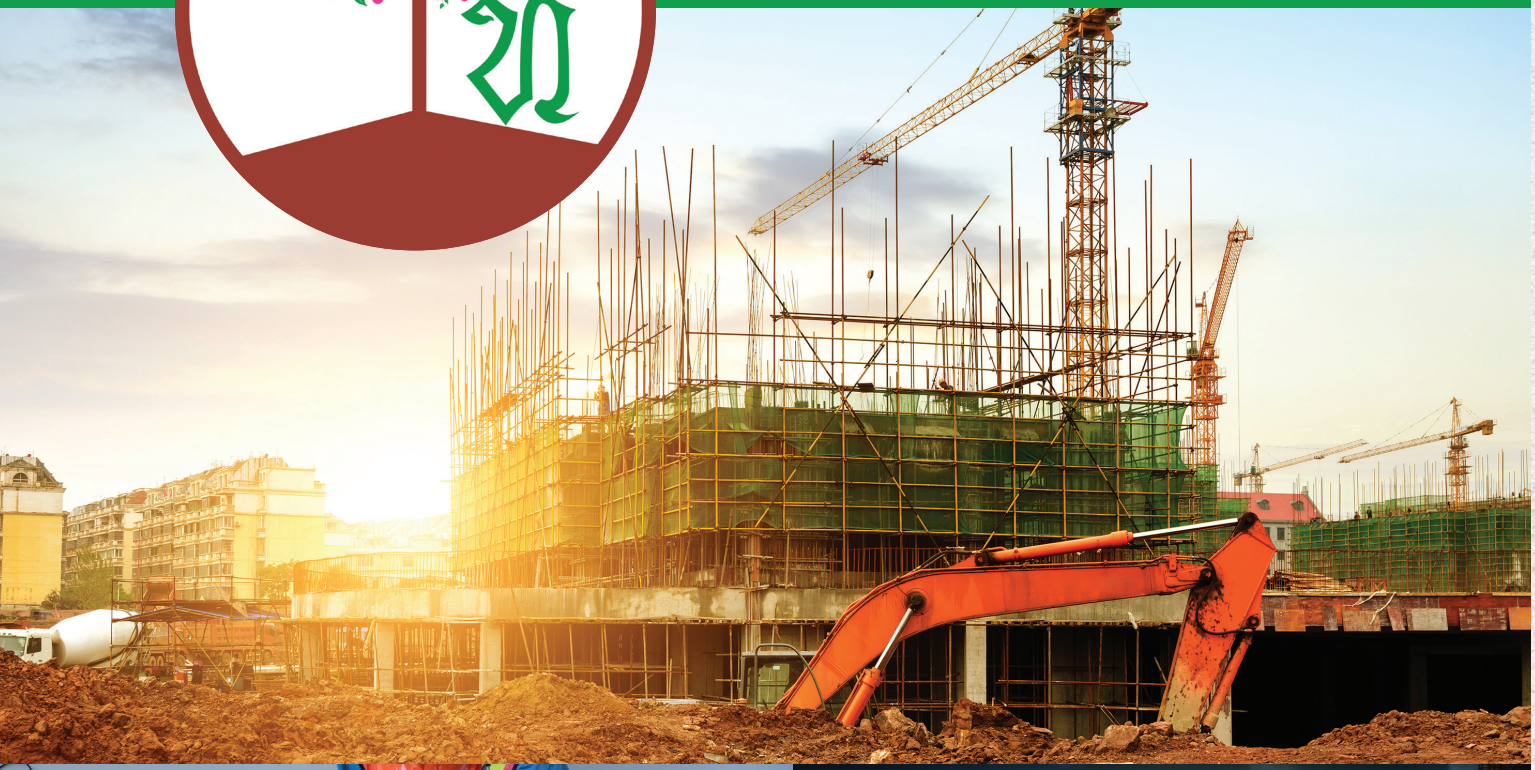
THAI PLUS CONSTRUCTION CO.,LTD.



บริษัท ไท พลัส ก่อสร้าง จำกัด

WE BUILD FOR YOU

เราสร้างเพื่อคุณ

THAI PLUS CONSTRUCTION CO.,LTD.

TABLE OF CONTENT'S

About Company 04

เกี่ยวกับข้อมูลบริษัท ไท พลัส ก่อสร้าง จำกัด

Company Philosophy 05

ปรัชญาองค์กร เจตจำนง วิสัยทัศน์ และ พันธกิจ

Company Management 06

การบริหารจัดการ การควบคุมการทำงาน และ บริการหลังการขาย

Team Leader 07

กลุ่มผู้นำ และ ผู้บริหารองค์กร

Organization Chart 08

แผนผังองค์กร

Project Reference 10

ผลงานคุณภาพที่ผ่านมา

About Company

บริษัท ไท พลัส ก่อสร้าง จำกัด
THAI PLUS CONSTRUCTION CO.,LTD.

บริษัท ไท พลัส ก่อสร้าง จำกัด ผู้มีประสบการณ์มากกว่า 15 ปี
ในอุตสาหกรรมการก่อสร้างขนาดใหญ่ และขนาดเล็ก
มีทุนจดทะเบียน 20,000,000.00 บาท

ประสบการณ์และบทเรียนในอดีต ทำให้เรามองเห็นโอกาส และการสร้างสรรค์ผลงานให้ดียิ่งขึ้นกว่าเดิม เพื่อให้สอดคล้องกับสภาพสังคมเศรษฐกิจและการเมืองในยุคปัจจุบันโดยได้กำหนดเป้าหมายและกลยุทธ์ ตามความต้องการของลูกค้าที่ว่าผลิตสินค้าให้ได้มาตรฐานในระยะเวลาอันสั้น ภายใต้สโลแกนของบริษัทฯ ที่ว่า

WE BUILD FOR YOU
เราสร้างเพื่อคุณ

Company Philosophy

ในธุรกิจอุตสาหกรรมรับเหมาก่อสร้าง นอกจากจะต้องเร่งรัดงานให้แล้วเสร็จตามระยะเวลาที่กำหนดแล้วนั้น ยังมีอีกสิ่งหนึ่งซึ่งขาดไม่ได้ และเป็นสิ่งที่พนักงานและผู้บริหารบริษัทฯ ต้องคำนึงถึงเสมอ คือ **คุณภาพ ความประณีต สวยงาม ตรงตามหลักวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม** สิ่งหนึ่งที่บริษัทฯ ทำเสมอ นอกเหนือจากการตรวจสอบงานก่อสร้างทุกขั้นตอน ตามกระบวนการปกติ นั่นคือ

1. **หาข้อบกพร่องจากแบบ** (Defect Design)
2. **การจบงานระหว่างวัสดุ** สิ่งเหล่านี้จะช่วยยืดอายุการใช้งานของอาคาร ตลอดจนฟังชั่นการใช้งานต่างๆจะสมบูรณ์ยิ่งขึ้นตรงตามวัตถุประสงค์ของลูกค้า เพื่อผลสำเร็จสุดท้ายร่วมกัน คุณภาพงานดี ชีวิตย่อมมีสุข

เจตจำนง

บริษัทฯ นำศาสตร์ของพระราชา **"เข้าใจ เข้าถึง พัฒนา"** โดยมุ่งมั่นเพิ่มศักยภาพด้านขีดความสามารถ และความเป็นเลิศด้านงานก่อสร้างให้กับทรัพยากรบุคคล ควบคู่ไปกับการพัฒนาสังคมและสิ่งแวดล้อม

วิสัยทัศน์

บริษัทฯ ต้องเป็นบริษัทฯ ชั้นนำ ในการให้บริการด้านงานก่อสร้างอย่างครบวงจร ควบคู่ไปกับการใช้เทคโนโลยี วิธีการก่อสร้างที่ทันสมัย เพื่อผลการปฏิบัติงานมีประสิทธิภาพสูงสุด ทั้งด้านเวลา และคุณภาพ เป็นมาตรฐานสากล

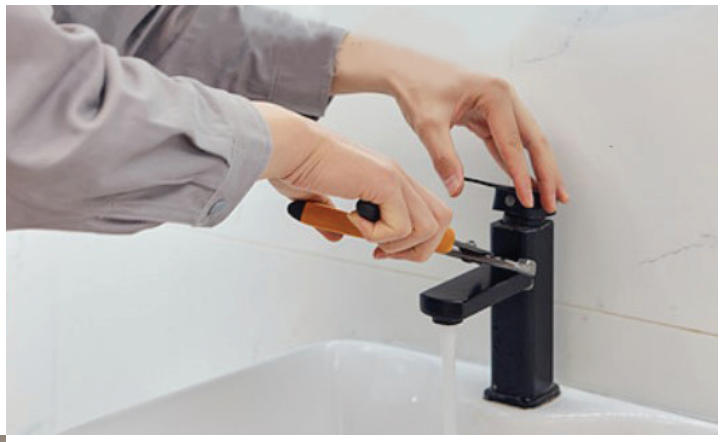
พันธกิจ

- ศึกษาและพัฒนา วิธีการก่อสร้าง รวมถึงการนำเทคโนโลยีที่ทันสมัยมาใช้
- ศึกษาและพัฒนาต้นทุน เช่น วัสดุทดแทน วัสดุธรรมชาติที่มีน้อยลง
- ศึกษาและพัฒนาระบบองค์อาคารสำเร็จรูปทุกรูปแบบ นำมาประยุกต์ใช้ในองค์กร
- สร้างและสนับสนุนกลุ่มแรงงานที่มีศักยภาพ เข้าสู่ความเป็นหุ้นส่วน
- สร้างระบบคู่ค้าที่เป็นเลิศ เสมือนเป็นครอบครัวเดียวกัน

CENTRALIZED MASTER DATA MANAGEMENT

การจัดการข้อมูลจากส่วนกลาง

ทางบริษัท ไท พลัส ก่อสร้าง จำกัด ได้มีการจัดการประชุมประจำสัปดาห์ เพื่อติดตามความคืบหน้าของโครงการก่อสร้าง อาทิเช่น แบบก่อสร้าง การขออนุมัติวัสดุ แผนงานก่อสร้าง ตลอดถึงปัญหาต่างๆ ที่เกิดขึ้นในโครงการเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพและจัดการปัญหาพร้อมกับการสนับสนุนโครงการให้บรรลุเป้าหมายในด้านระยะเวลาก่อสร้างคุณภาพและงบประมาณของโครงการ



AFTER-SALES SERVICE

บริการหลังการขาย

ทีมบริการดูแลลูกค้า พร้อมให้คำปรึกษาและแก้ไขปัญหาให้ต่างๆ แก่ลูกค้า ในช่วงระยะเวลาประกันผลงาน กรณีเคสเร่งด่วนเข้าดำเนินการภายใน 24 ชั่วโมง เพื่อที่จะได้แก้ไขปัญหาได้ทันท่วงทีและจะดูแลแม้จะหมดช่วงประกันผลงาน

REAL TIME MONITORING

ควบคุมติดตามงานจากส่วนกลางแบบ Real Time

ในการติดตามความก้าวหน้าและตรวจสอบขั้นตอนการทำงานของโครงการหลายครั้งแก้ปัญหาไม่ทันต่อเหตุการณ์ทำให้เกิดความเสียหายและล่าช้าเพราะต้องรอรายงานจากโครงการซึ่งไม่ทันท่วงที ทางบริษัทไทพลัสก่อสร้างจึงติดตั้งกล้องวงจรปิดทุกโครงการเพื่อให้ทุกฝ่ายแก้ไขปัญหาให้ลูกค้าทันต่อเหตุการณ์

SAFETY POLICY & ENVIRONMENTAL PROTECTION

มาตรฐานความปลอดภัยและการรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการ

1. สั่งหยุดทำงานทันทีเมื่อพบเห็นสภาพการณ์หรือสภาพแวดล้อมในการทำงานที่ไม่ปลอดภัย
2. สวมอุปกรณ์ PPE ทุกครั้งเมื่อแรงงานเข้าโครงการ
3. ทำความสะอาดในโครงหลังเลิกงานทุกครั้ง เพื่อรักษาสภาพแวดล้อมและความสะอาด

SKETCHUP BIM MANAGEMENT
บริหารโครงการด้วย SketchUp BIM

บริษัท ไท พลัส ก่อสร้าง จำกัด ได้นำโปรแกรม SketchUp BIM มาช่วยในการบริหารและควบคุมคุณภาพโครงการก่อสร้าง โดยการสร้างแบบจำลองให้เห็นภาพ 3 มิติ เสมือนจริง ซึ่งมีจุดเด่น และข้อดีที่เป็นประโยชน์มากมาย อาทิเช่น

1. ใช้เป็นสื่อกลางในการสื่อสาร เพื่อนำข้อมูลมา Combine กับ Party อื่น ๆ อาทิเช่น งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม งานระบบงานตกแต่งภายในเพื่อให้สามารถสื่อสารกับผู้ออกแบบ ผู้คุมงาน ตลอดจนลูกค้า ได้เข้าใจกันง่ายขึ้น เพราะเห็นเป็น 3 มิติแบบชัดเจนทำให้ทุกฝ่ายสามารถร่วมกันตัดสินใจเรื่องต่างๆ ได้อย่างมีประสิทธิภาพ เพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดแก่ลูกค้า
2. เพื่อลดข้อขัดแย้งของปัญหาแบบที่มีการแก้ไขไม่เป็นปัจจุบัน ซึ่งจะทำให้เกิดความผิดพลาดในงานก่อสร้างได้ และยังช่วยลดค่าใช้จ่ายที่อาจเกิดจากการก่อสร้างผิดพลาด
3. ใช้วางแผนลำดับขั้นตอนต่าง ๆ ในงานก่อสร้าง เพื่อช่วยลดขั้นตอนและระยะเวลาในการทำงานให้สั้นลง

WAREHOUSE
โกดังจัดเก็บวัสดุ

บริษัทไทพลัสก่อสร้างจำกัดได้เล็งเห็นความสำคัญของการจัดเก็บวัสดุ FormWork เหล็กเส้น เหล็กรูปพรรณ โดยบริษัททำการลงทุนสร้างโกดังระบบปิด เพื่อยืดอายุการใช้งานของวัสดุ ทำให้มีความปลอดภัยมากขึ้น เมื่อนำกลับไปใช้ใหม่ในโครงการ อีกทั้งยังใช้เป็นที่ฝึกแรงงานและช่างฝีมือ เพื่อให้ได้มาตรฐานตามที่ลูกค้าต้องการ

RECREATIONAL ACTIVITIES
กิจกรรมสันทนาการ

บริษัท ไท พลัส ก่อสร้าง จำกัด ได้เล็งเห็นความสำคัญของสุขภาพพนักงานหลังจากที่ทำงานมาอย่างเหน็ดเหนื่อยจึงได้จัดมุมสำหรับออกกำลังกายและท่านของว่าง ที่มีขนม กาแฟ และเครื่องดื่มเพื่อสุขภาพบริการพนักงานตลอดวัน

TEAM LEADER

มนตรี เชาวลิต
กรรมการผู้จัดการ

ดี เร็ว ถูก
"บทพิสูจน์แห่งอาชีพเราช่างก่อสร้าง"

ประกาศิต อาจวิชัย
รองกรรมการผู้จัดการ
ฝ่ายก่อสร้าง

"บริหารงานควบคู่บริหารคน
นำพาสู่ความสำเร็จ"

สุภัทตา สมมุติ
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
กลุ่มบัญชีและการเงิน

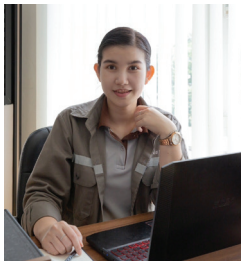
"จงเชื่อมั่นในตัวเอง มีศรัทธา
ในความสามารถ เชื่อว่า
จะไม่มีอะไรที่เราทำไม่สำเร็จ"

ธนิต ชุ่มคำมูล
ผู้จัดการฝ่ายวิศวกรรม

"มุ่งเรียนรู้ สร้างสรรค์
พัฒนาองค์กร เพื่อส่งมอบงาน
และประสบการณ์ที่ดี แก่ลูกค้า"

ปกรณ์ เงามุข
ผู้จัดการสำนักงาน

"คนเราต้องไม่หยุดที่จะเรียนรู้
และ พัฒนาตนเองตลอดเวลา"

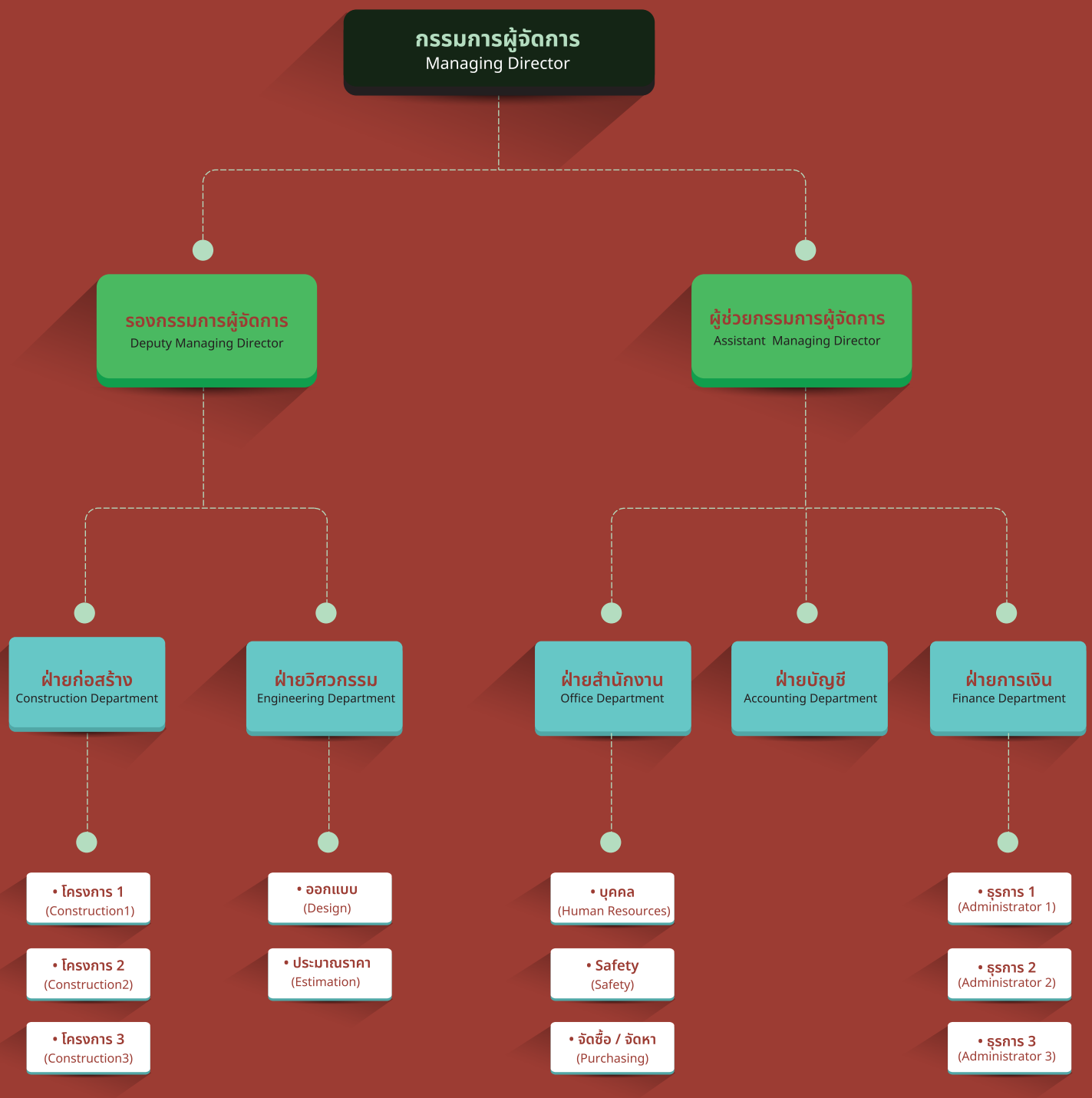


ปวีณา ปกแก้ว
ผู้จัดการฝ่ายบัญชีและการเงิน

"ตั้งเป้าหมายแล้ว ลงมือทำ อย่างสม่ำเสมอ
ความชำนาญจะเกิดขึ้น และจะกลายเป็นทักษะ"

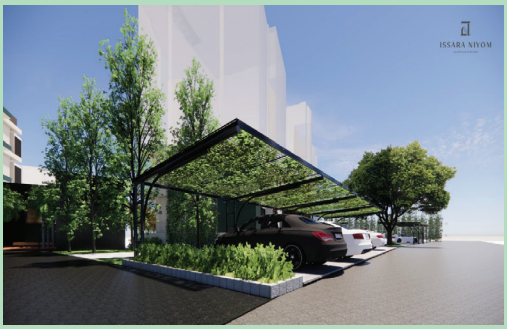
บริษัท ไท พลัส ก่อสร้าง จำกัด

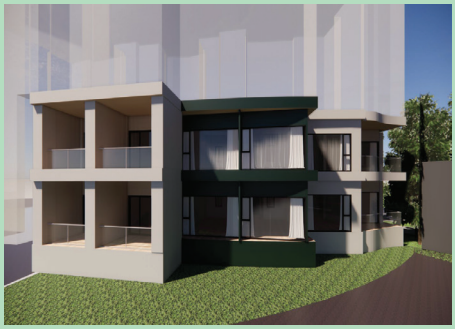
ORGANIZATION CHART



Project Reference

โครงการปรับปรุงโรงแรม สบาย สบาย เขาใหญ่ (PHASE2)





วันเริ่มโครงการ 9 ก.ย. 2567 - วันจบโครงการ 22 ธ.ค. 2567 **มูลค่างาน 19,500,000 บาท**

Project Reference

โครงการ ANDRE GYMNASIUM โรงเรียนมงฟอร์ตวิทยาลัย แแผนกมัธยม ถ.มงฟอร์ต อ.เมือง จ.เชียงใหม่

วันเริ่มโครงการ 15 มิถุนายน 2567

วันจบโครงการ 15 พฤษภาคม 2568

มูลค่างาน 151,000,000 บาท

Project Reference

โครงการ ปรับปรุงซุ้ม K3 (บางประกง)

วันเริ่มโครงการ 24 มิถุนายน 2567 วันจบโครงการ 21 กันยายน 2567

มูลค่างาน 4,000,000 บาท

Project Reference

งานการก่อสร้างคลินิก-โรงพยาบาล

งานก่อสร้างอาคารโรงพยาบาลกายภาพบำบัด ค.ส.ล.7 ชั้น KANYA IMC

วันเริ่มโครงการ 15 กุมภาพันธ์ 2567 - วันจบโครงการ 10 ธันวาคม 2567 **มูลค่างาน 82,390,000 บาท**

Project Reference

งานการก่อสร้างคลินิก-โรงพยาบาล

โครงการก่อสร้างหอพักผู้ป่วยใน Ward 7
โรงพยาบาลกรุงเทพ ตราด

วันเริ่มโครงการ 7 สิงหาคม 2566 - วันจบโครงการ 12 กุมภาพันธ์ 2567 **มูลค่างาน 40,000,000 บาท**

Project Reference

งานการก่อสร้างโรงเรียน

งานก่อสร้าง หลังคาคลุมลานกิจกรรม โรงเรียนมงฟอร์ตวิทยาลัย

วันเริ่มโครงการ 3 มกราคม 2566 - วันจบโครงการ 30 มิถุนายน 2566 **มูลค่างาน 50,000,000 บาท**

งานก่อสร้างสะพานทางเชื่อม อาคารอัสสัมชัญ – อาคารราฟาเอล โรงเรียนอัสสัมชัญ

วันเริ่มโครงการ 15 เมษายน 2563 - วันจบโครงการ 30 มิถุนายน 2563
มูลค่างาน 5,670,000 บาท

งานมุงหลังคา และ ทำ Canopy อาคาร St.Mary โรงเรียนอัสสัมชัญ

วันเริ่มโครงการ 1 มิถุนายน 2563 - วันจบโครงการ 5 กรกฎาคม 2563
มูลค่างาน 2,750,000 บาท

Project Reference

งานการก่อสร้างอาคาร / อาคารสำนักงาน

งานปรับปรุงอาคาร Club House สนามกอล์ฟเขาใหญ่ คันทรีคลับ

วันเริ่มโครงการ 16 พฤศจิกายน 2562
วันจบโครงการ 15 พฤษภาคม 2563
มูลค่างาน 18,100,000 บาท

งานก่อสร้างอาคารสำนักงาน 3 ชั้น TPC Power Holding

วันเริ่มโครงการ 1 ตุลาคม 2565 - วันจบโครงการ 27 กุมภาพันธ์ 2566
มูลค่างาน 13,900,000 บาท

งานก่อสร้างสระว่ายน้ำ The Chill Resort & Spa Koh Chang

วันเริ่มโครงการ 30 มีนาคม 2560 - วันจบโครงการ 30 มีนาคม 2561
มูลค่างาน 25,153,262.20 บาท

BUILDING & OFFICE

งานก่อสร้างอาคารสตูดิโอ 2 ชั้น

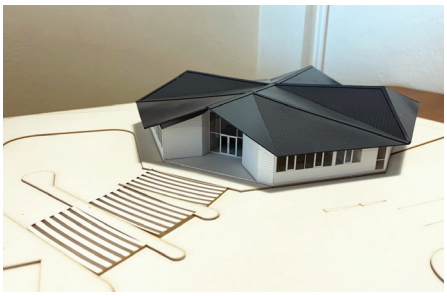
วันเริ่มโครงการ 1 กุมภาพันธ์ 2564 - วันจบโครงการ 30 กันยายน 2564 **มูลค่างาน 45,000,000 บาท**

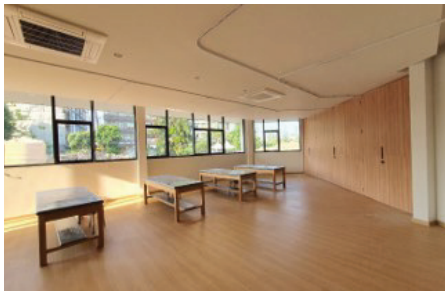
Project Reference

งานการก่อสร้างอาคาร / อาคารสำนักงาน

งานก่อสร้างอาคาร คสล. 1 ชั้น กันยาคลินิกกายภาพบำบัด

วันเริ่มโครงการ 7 มกราคม 2563 - วันจบโครงการ 7 กรกฎาคม 2563 **มูลค่างาน 12,840,000 บาท**





งานก่อสร้างอาคารสำนักงาน สูง 3 ชั้น

วันเริ่มโครงการ 15 มกราคม 2565 - วันจบโครงการ 30 พฤษภาคม 2565
มูลค่างาน 17,655,000 บาท

งานปรับปรุงโครงสร้าง ห้องพักอาศัยสนามกอล์ฟ บางปะกงริเวอร์ไซด์ คันทรี่ คลับ

วันเริ่มโครงการ 16 ม.ค. 2562 - วันจบโครงการ 31 ก.ค. 2562
มูลค่างาน 12,352,336.45 บาท

งานปรับปรุงโครงสร้างอาคาร คลับเฮาส์สนามกอล์ฟ บางปะกงริเวอร์ไซด์ คันทรี่ คลับ

วันเริ่มโครงการ 20 ก.ย. 2559 - วันจบโครงการ 20 พ.ย. 2559
มูลค่างาน 1,445,000 บาท

Project Reference

งานการก่อสร้างโรงงาน Warehouse

งานก่อสร้างโรงงานซื้อขาย-เก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า โรง 2

วันเริ่มโครงการ 9 สิงหาคม 2565 - วันจบโครงการ 21 พฤศจิกายน 2565 **มูลค่างาน 5,576,840 บาท**

ก่อสร้างอาคารเก็บสินค้า Bosny

วันเริ่มโครงการ 15 มี.ค. 2562 - 30 ต.ค. 2562
มูลค่างาน 15,916,456 บาท

โครงสร้างอาคารโรงงาน 1 หลัง (ตลาดไท รังสิต)

วันเริ่มโครงการ 1 มีนาคม 2561 - วันจบโครงการ 30 มิถุนายน 2561
มูลค่างาน 11,770,000 บาท

ก่อสร้างโรงงานซื้อขาย-เก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า

วันเริ่มโครงการ 8 ตุลาคม 2564 - วันจบโครงการ 7 มิถุนายน 2565 **มูลค่างาน 22,823,100 บาท**

งานก่อสร้างโรงเก็บฉากละครแอ็กซ์ สตูดิโอ

วันเริ่มโครงการ 15 พฤษภาคม 2565 - วันจบโครงการ 30 กรกฎาคม 2565 **มูลค่างาน 5,000,000 บาท**

โครงสร้างหลังคาเหล็กรูปพรรณ โรงงานซังกิวไทย

วันเริ่มโครงการ 5 สิงหาคม 2559 - วันจบโครงการ 30 พฤศจิกายน 2559
มูลค่างาน 3,772,813 บาท

WE BUILD FOR YOU
เราสร้างเพื่อคุณ

Project Reference
โครงการก่อสร้างที่ผ่านมาของกรรมการบริษัท

โครงการ อาคารเรียนมัธยมปลายสูง 4 ชั้น โรงเรียนอัสสัมชัญธนบุรี

วันเริ่มโครงการ 1 ตุลาคม 2551 วันจบโครงการ 28 พฤษภาคม 2552
มูลค่างาน 110,457,741 บาท

โครงการ อาคารหอพักนักกีฬา สูง 2 ชั้น โรงเรียนอัสสัมชัญธนบุรี

วันเริ่มโครงการ 1 พฤษภาคม 2552 วันจบโครงการ 30 ตุลาคม 2552
มูลค่างาน 13,660,370.5 บาท

Project Reference
โครงการก่อสร้างที่ผ่านมาของกรรมการบริษัท

โครงการ อาคารยิมเนเซี่ยม สูง 3 ชั้น โรงเรียนอัสสัมชัญธนบุรี

วันเริ่มโครงการ 15 มิถุนายน 2553 วันจบโครงการ 15 กันยายน 2554
มูลค่างาน 170,000,000 บาท

อาคารเรียนประถมปลายสูง 6 ชั้นโรงเรียนเซนต์หลุยส์ ฉะเชิงเทรา

วันเริ่มโครงการ 1 ธันวาคม 2554 วันจบโครงการ 30 ตุลาคม 2555
มูลค่างาน 114,500,000 บาท

Project Reference
โครงการก่อสร้างที่ผ่านมาของกรรมการบริษัท

RHYTHM

คอนโดมิเนียม 37 ชั้น Rhythm Sukhumvit 50

วันเริ่มโครงการ 1 สิงหาคม 2555
วันจบโครงการ 30 ธันวาคม 2556
มูลค่างาน 339,000,000 บาท

MARINA BAYFRONT SRIRACHA

คอนโดมิเนียม Marinabayfront Shiracha

วันเริ่มโครงการ 15 ธันวาคม 2557
วันจบโครงการ 15 กันยายน 2559
มูลค่างาน 380,513,000 บาท

Project Reference
โครงการก่อสร้างที่ผ่านมาของกรรมการบริษัท

โครงการก่อสร้างอาคารสำนักงาน 3 ชั้น SG CENTER

วันเริ่มโครงการ 15 มีนาคม 2558 วันจบโครงการ 15 ธันวาคม 2558

มูลค่างาน 197,196,261.68 บาท

โครงการ NOVOTEL MARINA BAY SRIRACHA

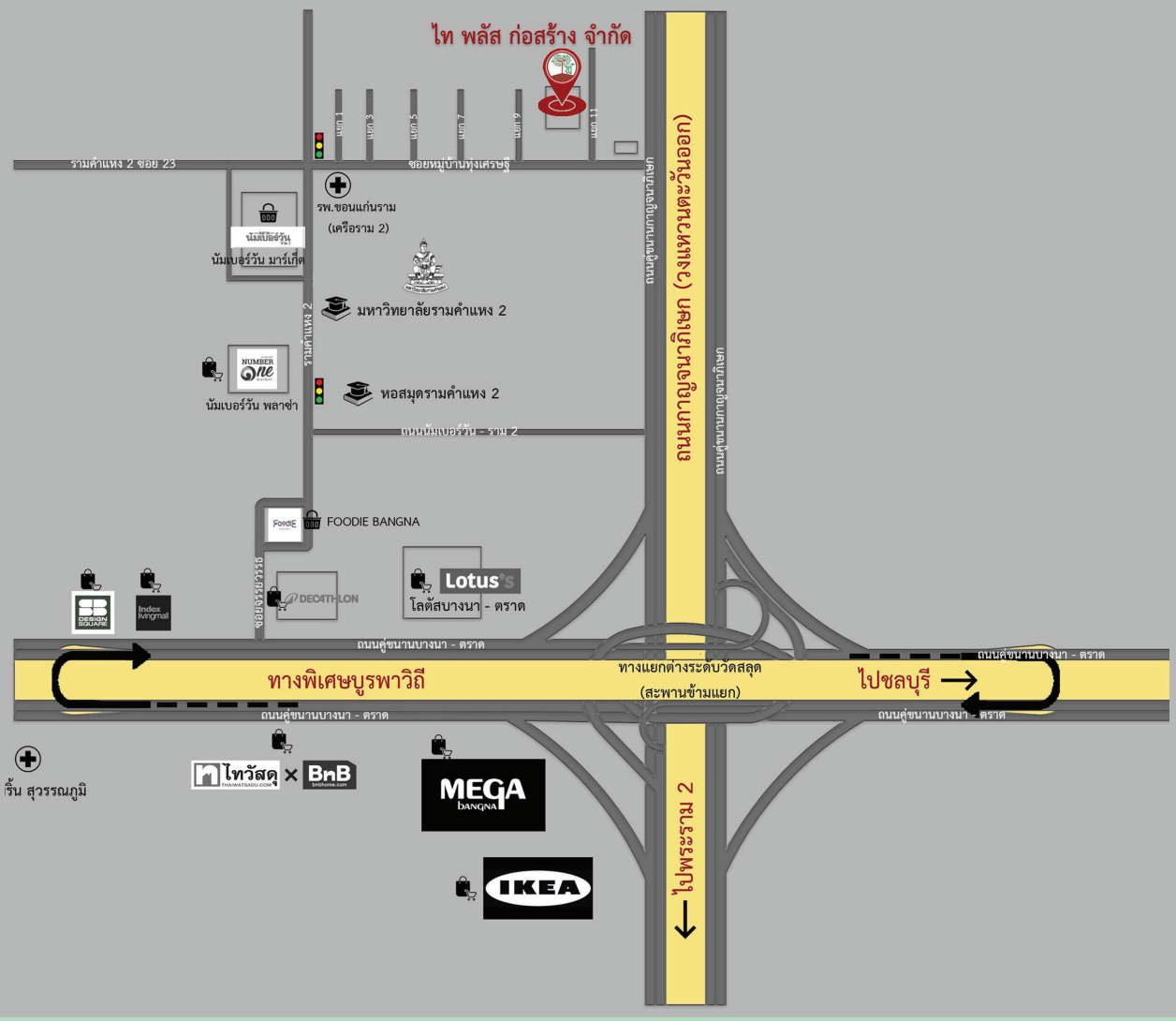
วันเริ่มโครงการ 1 ตุลาคม 2560 วันจบโครงการ 31 กรกฎาคม 2562

มูลค่างาน 312,440,000 บาท

THAI PLUS CONSTRUCTION CO.,LTD.

ประสบการณ์มากกว่า 15 ปี
ในอุตสาหกรรมก่อสร้าง
ขนาดเล็ก และขนาดใหญ่

MAP
แผนที่บริษัท



Customer Reference

ลูกค้าที่ไว้วางใจใช้บริการ

We Build The Best For You

เราสร้างเพื่อคุณ

บริษัทผู้เชี่ยวชาญงานออกแบบ และรับเหมาก่อสร้าง โดยทีมงานวิศวกรสถาปนิกมืออาชีพและที่ปรึกษาด้านการออกแบบ และเทคนิค ระดับวุฒิวิศวกรโยธา, สามัญวิศวกรโยธา พร้อมให้บริการที่ประทับใจกับลูกค้า

THAI PLUS CONSTRUCTION CO.,LTD.

บริษัท ไท พลัส ก่อสร้าง จำกัด

เลขที่ 5 ซอยทุ่งเศรษฐี 11 แขวงดอกไม้ เขตประเวศ กรุงเทพฯ 10250

02-045 5553

092-825-5335

LINE OFFICIAL

Facebook บริษัท ไทพลัสก่อสร้าง

info@thaiplusconstruction.co.th

CALL

LINE

WEBSITE

FACEBOOK